



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.07.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-22-38786-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «САМОЛЕТ-ЖИЛИНО»
2.2.1.2. ИНН:	5027279550
2.2.1.3. ОГРН:	1195027018735
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«Комплексная жилая застройка с

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	объектами инфраструктуры, расположенная по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, д. Жилино (КУРТ-21), 3-я очередь строительства. Жилой дом № 3.2»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Люберцы
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок городского типа Жилино-1
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал 3-й
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:22:0040306:3337
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.11.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-22-25427-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры. Жилой дом № 3.2
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	51009,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	51009,7
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	31889,1
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	31736,3
6.8. Количество помещений (штук):	1038
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	759
6.11. в том числе квартир (штук):	759
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	13
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» (очень высокий)
6.18. Иные показатели:	Количество квартир, в том числе: - 1С-однокомнатные квартиры с кухней-нишей – 154 шт. - однокомнатные квартиры – 110 шт. - 2Е-двухкомнатные квартиры с кухней-нишей – 275 шт. - 2-комнатные квартиры – 77 шт. - 3Е-трехкомнатные квартиры с кухней-нишей – 66 шт. - 3-трехкомнатные квартиры – 44 шт. - 4Е-четырекомнатные квартиры с кухней-нишей – 33 шт. Площадь квартир, в том числе: - 1С-однокомнатные квартиры с

	кухней-нишей: общая площадь с учетом балконов - 3627,1 кв. м общая площадь без учета балконов - 3612,3 кв. м - однокомнатные квартиры: общая площадь с учетом балконов - 3826,9 кв. м общая площадь без учета балконов - 3803,9 кв. м - 2Е-двухкомнатные квартиры с кухней-нишей: общая площадь с учетом балконов - 10565,5 кв. м общая площадь без учета балконов - 10511,3 кв. м - 2-комнатные квартиры общая площадь с учетом балконов - 4185,0 кв. м общая площадь без учета балконов - 4161,6 кв. м - 3Е-трехкомнатные квартиры с кухней-нишей общая площадь с учетом балконов - 3662,3 кв. м общая площадь без учета балконов - 3642,0 кв. м - 3-трехкомнатные квартиры общая площадь с учетом балконов - 3495,5 кв. м общая площадь без учета балконов - 3484,2 кв. м - 4Е-четырекомнатные квартиры с кухней-нишей общая площадь с учетом балконов - 2526,8 кв. м общая площадь без учета балконов - 2521,0 кв. м Количество кладовых – 209 шт. Площадь кладовых - 798,6 кв. м Количество нежилых помещений – 27 шт. Площадь нежилых помещений - 2887,6 кв. м Количество помещений для обслуживания дома – 43 шт. Площадь помещений для обслуживания дома – 822,9 кв. м
6.19. Дата подготовки технического плана:	15.07.2026

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82
--	----------------

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 268A7A24D9221CCDE73C899366C5BEC3 Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 09.04.2026 по 03.07.2027	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)